



Consiglio Comunale

Deliberazione N° 9 del 19/02/2026

OGGETTO: REGOLAMENTO PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE E PIANO COMUNALE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE: APPROVAZIONE DI PARZIALI MODIFICHE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE

L'anno **duemilaventisei**, e questo giorno **diciannove** del mese di **Febbraio** alle ore **21:00** si è riunito, nella sala del Consiglio Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 09/02/2026 - Prot. 2781, il Consiglio Comunale, in sessione **Ordinaria** e in seduta **Pubblica** di prima convocazione :

Per il punto in oggetto, risultano presenti:

	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti		COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	LONDI SIMONE		X	10	CAMPAINI SABRINA	X	
2	MEOLI MARTINA	X		11	FERRARI ALESSIO	X	
3	DONZELLI MATTEO		X	12	CAPUTO MARTINA	X	
4	TOCCAFONDI ALESSIO	X		13	POLVERINI FRANCESCO	X	
5	PARRINI VITTORIA	X		14	ANTONELLI ILARIA	X	
6	VAIANI LEONARDO	X		15	PAVESE FEDERICO	X	
7	BALDI SIMONE	X		16	PILASTRI MADDALENA	X	
8	VIDETTA GABRIEL ANTONIO	X		17	BIGALLI CRISTIANO	X	
9	VERDIANI GIAN MARCO	X					

15

2

PRESIEDE l'adunanza il Vice Presidente **Pavese Federico**

PARTECIPA il Segretario Generale del Comune - **dott. Giuseppe Zaccara** , incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori i consiglieri : PARRINI VITTORIA, VERDIANI GIAN MARCO, POLVERINI FRANCESCO

Assessori Esterni che partecipano all'adunanza : PERUZZI SIMONE, FONTANELLI STEFANIA, NESI LORENZO, DESII FRANCESCO

IL PRESIDENTE, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 42, comma 2, del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, per quanto riguarda la competenza a deliberare;

Visti:

- Il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 nel suo complesso;
- La L. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento del Consiglio Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, in particolare gli artt. 5,6 e 7;
- Il Regolamento Europeo 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;

Vista la seguente proposta di deliberazione ad oggetto: "REGOLAMENTO PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE E PIANO COMUNALE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE: APPROVAZIONE DI PARZIALI MODIFICHE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE" a firma del responsabile del SERVIZIO TERRITORIO, ELENA CORSINOVI / ArubaPEC S.p.A., di cui fa proprio il contenuto;

<<Premesso che il comune di Montelupo Fiorentino è dotato di Regolamento per il commercio su aree pubbliche (di seguito "Regolamento") e di Piano per il commercio su aree pubbliche (di seguito "Piano delle aree"), approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 29.09.2016;

Visto il nuovo Codice del Commercio della Regione Toscana approvato con L.R. n. 62 del 23/11/2018, il quale ha abrogato il precedente Codice di cui alla L.R. n. 28/2005;

Premesso altresì che:

- tra gli obiettivi di mandato dell'Amministrazione Comunale è presente l'incentivazione dello sviluppo del commercio in tutte le sue forme, compreso il commercio su aree pubbliche;
- il commercio ambulante si conferma quale attività che riscontra consenso e gradimento nei consumatori e soddisfa esigenze distributive specifiche, oltre a rivestire una funzione sociale importante essendo occasione di incontro e di sviluppo di relazioni comunitarie;

Ritenuto opportuno adeguare il Regolamento e il Piano delle aree attualmente vigenti alla nuova normativa;

Considerato che recentemente, sia nel mercato settimanale di Montelupo che nel mercato settimanale di Fibbiana, alcuni posteggi sono rimasti liberi e pertanto è opportuno emanare un nuovo bando, conformemente alla normativa di settore, per l'assegnazione di tali posteggi;

Considerato inoltre che gli esercenti del mercato avevano richiesto all'Amministrazione Comunale alcune modifiche al Regolamento e al Piano delle aree;

Dato atto che, come previsto dalla normativa, è stata effettuata la concertazione con le organizzazioni maggiormente rappresentative degli esercenti, nonché con alcuni rappresentanti del mercato di Montelupo, in due incontri tenutisi il 25.07.2025 e il 29.01.2026, condividendo con i presenti le modifiche da effettuare al Regolamento e al Piano delle aree;

Ritenuto pertanto di procedere alla modifica del Regolamento e del Piano delle arre, al fine di effettuare i dovuti aggiornamenti normativi, nonché alcune puntuali modifiche condivise nell'ambito della concertazione, in un'ottica di semplificazione ed efficientamento;

Specificato che le principali modifiche riguardano:

- Per il Regolamento:

- aggiornamento dei riferimenti all'attuale L.R. 62/2018, nonché modifiche direttamente discendenti dalla legge regionale stessa;
- introduzione dei rappresentanti degli esercenti per ciascun mercato e per ciascuna categoria merceologica;
- introduzione del mercato come valorizzazione dei centri storici e culturali;
- pubblicazione annuale della graduatoria degli spuntisti (art. 11);
- revisione dei criteri per assegnazione dei punteggi per la formazione delle graduatorie, sulla base delle presenze all'interno del mercato;
- inserimento della possibilità di disposizione alternativa o parziale rimodulazione del mercato in caso di concomitanza con eventi;
- possibilità spostamento della data di svolgimento del mercato in caso di particolari festività, o annullamento in caso di eventi climatici avversi o di ordinanze di Protezione Civile ;

- Per il Piano delle Aree:

- modifica dell'orario di accesso al posteggio;
- introduzione della planimetria in caso di spostamento del mercato settimanale del sabato di Montelupo in occasione di eventi;
- ridefinizione del perimetro e della disposizione del mercato settimanale di Fibbiana secondo quanto stabilito con la determina n. del 2023;
- modifica ai giorni di svolgimento del posto fuori mercato n. 1 in loc. Le Pratella;
- ricollocazione del posteggio fuori mercato n. 2 in via Caverni;

Visti gli allegati "A" e "B", che riportano evidenziate le modifiche al Regolamento e al Piano delle Aree;

Visti gli allegati "C" e "D", che riportano il testo modificato del Regolamento e del Piano delle Aree;

Visto il D. Lgs 31 Marzo 1998 n. 114;

Visto il D. Lgs 26 Marzo 2010 n. 59;

Vista la L.R. 23 Marzo 2018 n. 62;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile di servizio competente, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Omesso il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000, poiché l'approvazione della presente proposta di deliberazione comporta riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

propone

1. di approvare le modifiche al vigente Regolamento per il commercio su aree pubbliche, approvato con Delibera C.C. n. 61 del 29.09.2016, secondo quanto evidenziato nell'allegato "A" e di cui al testo definitivo allegato "C", allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare le modifiche al vigente Piano per il commercio su aree pubbliche, secondo quanto evidenziato nell'allegato "B" e di cui al testo definitivo allegato "D", allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
3. di dichiarare il presente regolamento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 art. 134 del D. Lgs 267/2000, al fine di rendere effettive le modifiche sopra approvate.>>

Udita la discussione come da verbale della seduta;

Acquisito il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato

Proceduto a votazione in forma palese, che consegue il seguente risultato:

Presenti n. 15

Favorevoli n. 10

Astenuti n. 5 (Monteluponelcuore, Montelupo è Partecipazione)

Contrari n. 0

DELIBERA

1. Di approvare la su estesa proposta del Responsabile del SERVIZIO TERRITORIO;
2. Di dare atto che, contro la presente deliberazione è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni al TAR;
- entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

Dopodiché, il Consiglio comunale, con separata votazione che consegue lo stesso risultato, delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE PRESIDENTE

Pavese Federico

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Giuseppe Zaccara