



AVVISO PUBBLICO PERMANENTE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN COMODATO DI STRUTTURE RICETTIVE E/O DI SOMMINISTRAZIONE PRESENTI NEL COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E UNIONI CIVILI.

PREMESSO CHE

- ai sensi degli articoli 106 e seguenti del Codice Civile, il matrimonio civile può essere celebrato presso la Casa Comunale o in luoghi individuati dall'Amministrazione Comunale;
- l'art. 3 del D.P.R. 3 novembre 2000 n. 396, recante il Nuovo regolamento dello Stato Civile, consente l'individuazione da parte della Giunta Comunale di uno o più separati uffici di Stato civile;
- la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 07/06/2007 ha fornito ulteriori chiarimenti in merito alle celebrazioni dei matrimoni civili in luogo diverso dalla Casa comunale;
- il Comune di Montelupo Fiorentino intende valorizzare il territorio comunale e ampliare le possibilità offerte ai cittadini per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/03/2015 sono state approvate le tariffe per la celebrazione di matrimoni civili;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 28/12/2020 è stato approvato il Regolamento comunale per la celebrazione dei matrimoni civili, prevedendo all'art. 4 la possibilità di celebrare i matrimoni civili nel Comune di Montelupo Fiorentino anche in strutture private nella disponibilità del Comune;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 24/02/2026 è stato stabilito di procedere all'individuazione di strutture ricettive e/o di somministrazione presenti sul territorio comunale idonee allo svolgimento di cerimonie di matrimoni e unioni civili;
- con determinazione del Servizio Affari Generali n. 103 del 26/02/2026 il presente avviso pubblico permanente è stata approvato in schema;

RENDE NOTO CHE

il Comune di Montelupo Fiorentino intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di



strutture ricettive e/o di somministrazione presenti sul territorio comunale, disponibili a mettere a disposizione i propri spazi per la celebrazione di matrimoni e unioni civili, previa concessione di quest'ultimi in comodato al Comune di Montelupo Fiorentino.

1. OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO

Il presente avviso permanente è finalizzato all'individuazione di strutture ricettive e/o di somministrazione idonee ad ospitare la celebrazione di matrimoni ed unioni civili, da inserire in apposito elenco comunale dei luoghi autorizzati in quanto uffici separati di stato civile.

L'inserimento nel suddetto elenco non comporta alcun obbligo per il Comune né per i richiedenti, né costituisce affidamento di servizi.

2. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi, i soggetti, quali persone fisiche o giuridiche, proprietari, titolari, gestori o aventi disponibilità dei locali in base ad adeguato contratto di locazione e/o comodato prevedente la possibilità di sub-locarli o sub-concedere a terzi, di strutture ricettive (alberghi, agriturismi, residenze turistico ricettive, ecc..) o esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (ristoranti, ville per eventi, ecc..) purché regolarmente autorizzati allo svolgimento dell'attività, situati nel territorio comunale di Montelupo Fiorentino e in possesso di tutti i requisiti igienico-sanitari, di sicurezza e di agibilità previsti dalla normativa vigente.

I soggetti richiedenti, inoltre, devono dichiarare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo, né avere procedimenti in corso per l'apertura di una di tali situazioni;
- non aver riportato condanne penali definitive, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode e riciclaggio; il divieto e l'esclusione operano se riferiti:
 - alla persona fisica richiedente;
 - al titolare o direttore tecnico in caso di impresa individuale;
 - ai soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;



- ai soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
 - agli amministratori muniti di potere di rappresentanza e al direttore tecnico, nonché al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza, ovvero ai soci che detengono ciascuno il 50% del capitale sociale in caso di un numero di soci inferiore a quattro, se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio;
- non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione di cui D.Lgs. 159/2011 *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione*, né avere procedimenti in corso per l'applicazione delle relative misure; il divieto e l'esclusione operano se riferiti:
- alla persona fisica richiedente;
 - al titolare o direttore tecnico in caso di impresa individuale;
 - ai soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
 - ai soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
 - agli amministratori muniti di potere di rappresentanza e al direttore tecnico, nonché al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza, ovvero ai soci che detengono ciascuno il 50% del capitale sociale in caso di un numero di soci inferiore a quattro, se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio;
- non essere destinatario di sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001, o di altre sanzioni che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ivi compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008, ove applicabili.

3. REQUISITI DEGLI SPAZI

Gli spazi che saranno messi a disposizione dovranno:

- avere ubicazione sul territorio del Comune di Montelupo Fiorentino;
- garantire dignità e decoro della funzione pubblica;
- essere idonei sotto il profilo della sicurezza e dell'accessibilità;
- consentire l'accesso al pubblico ufficiale celebrante e agli invitati ed essere disponibili per l'intera durata della cerimonia.

Alla domanda di partecipazione al presente avviso dovrà essere allegata apposita relazione tecnica dell'immobile, sottoscritta da un tecnico abilitato, dalla quale si evinca:



- a) destinazione a struttura ricettiva e/o di somministrazione alimenti e bevande;
- b) conformità edilizia dell'immobile;
- c) conformità delle parti strutturali dell'immobile, con specifica dichiarazione che le strutture stesse garantiscono carichi accidentali nella misura di 500 kg/mq;
- d) conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza, impiantistica ed antincendio allegando, ove previsto, copia del certificato di prevenzione incendi.

Oltre agli spazi interni della struttura, potranno essere destinati alla celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili anche gli eventuali giardini che siano di pertinenza funzionale dell'immobile, in base a quanto disposto dagli artt. 817- 819 del codice civile, come previsto dalla Circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 7 giugno 2007.

4. MODALITÀ UTILIZZO DEGLI SPAZI

L'utilizzo degli spazi dovrà essere effettuato secondo quanto previsto dal Regolamento comunale per la celebrazione dei matrimoni civili approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 28/12/2020 e secondo le tariffe approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/03/2015 e reperibili sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo https://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/wp-content/uploads/2024/03/Tariffe_celebrazione_matrimoni_civili.pdf .

Si precisa che il Comune non corrisponderà alcun prezzo o rimborso per l'uso dei locali, intendendosi il comodato interamente gratuito e che la tariffa dovuta dai fruitori sarà introitata direttamente dal Comune secondo le tariffe approvate dalla Giunta Comunale

5. OBBLIGHI DEI TITOLARI/GESTORI

I titolari/gestori delle strutture hanno l'obbligo:

- di garantire il libero accesso dei cittadini alla struttura ove è istituita la Casa comunale durante la celebrazione del matrimonio o dell'unione civile;
- di garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili necessari per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- garantire la presenza delle bandiere della Repubblica Italiana e della Comunità Europea nelle zone adibite alla celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- di effettuare a propria cura e spese la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile;



- di garantire la disponibilità dell'immobile, per tutta la durata del contratto di comodato che sarà debitamente stipulato dopo la verifica delle dichiarazioni, per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili fissati dall'Ufficio di Stato civile del Comune di Montelupo Fiorentino, che provvederà a comunicare le date di utilizzo con preavviso minimo di giorni sette (7);
- di indirizzare i privati interessati a celebrare i matrimoni e le unioni civili presso le proprie strutture all'Ufficio Unico del Comune di Montelupo Fiorentino in quanto la fissazione delle date è prerogativa esclusiva di quest'ultimo.

6. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, rese utilizzando il modello allegato al presente avviso (Allegato A), dovranno essere presentate a questa Amministrazione mediante:

- pec all'indirizzo comune.montelupo-fiorentino@postacert.toscana.it;
- a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno da indirizzare a: Comune di Montelupo Fiorentino, Viale Cento Fiori n. 34 – 50056 Montelupo Fiorentino (FI);
- mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune posto in Montelupo Fiorentino (FI) Viale Cento Fiori n. 34 (apertura al pubblico: da lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle ore 08.00 alle ore 13.00 e il martedì e giovedì dalle ore 08.00 alle 18.00).

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dalla persona fisica o in caso di impresa/società dal suo legale rappresentante, che dovrà rendere le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti richiesti al punto 2 del presente avviso.

A detta domanda dovrà essere allegato:

- copia di documento di identità del sottoscrittore;
- planimetria dettagliata relativa agli spazi messi a disposizione per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- relazione tecnica, sottoscritta da un tecnico abilitato, che attesti i requisiti che devono essere posseduti dall'immobile, come evidenziati al punto 3 del presente avviso.

Si specifica che l'avviso unitamente ai suoi allegati sono soggetti a pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente, pertanto è possibile presentare la propria manifestazione di interesse in qualsiasi momento.



7. VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno valutate dal competente Ufficio comunale al solo fine di verificare l'idoneità dei requisiti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- effettuare sopralluoghi;
- richiedere integrazioni documentali.

Sulla base del parere del competente Ufficio comunale, la Giunta Comunale delibererà in merito all'eventuale istituzione di uffici separati di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni ed unioni civili.

8. STIPULA DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO

All'individuazione delle strutture seguirà la stipula di un apposito contratto di comodato d'uso gratuito tra il Comune di Montelupo Fiorentino e il soggetto avente titolo della disponibilità dei locali.

Resta inteso che la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito costituisce condizione necessaria per l'inserimento definitivo della struttura nell'elenco comunale dei luoghi autorizzati alla celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Valentina Spagli.

Ufficio presso cui prendere visione degli atti e chiedere ulteriori informazioni:

UFFICIO UNICO

Viale Cento Fiori n. 34 – Montelupo Fiorentino (FI)

Tel. 0571.917585

mail: urp@comune.montelupo-fiorentino.fi.it

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti il presente procedimento.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza ai sensi del G.D.P.R. 2016/679.

I dati vengono acquisiti ai fini della partecipazione, in particolare ai fini dell'effettuazione



dei controlli e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Montelupo Fiorentino.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è la società SI.QU.AM. contattabile all'indirizzo e-mail dpo@comune.montelupo-fiorentino.fi.it.

11. PUBBLICITÀ

Il presente bando è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Montelupo Fiorentino all'indirizzo www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it.

Montelupo Fiorentino, lì 26/02/2026

Per il Responsabile del Servizio
Affari Generali

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Zaccara