

Allegato 1

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUNTO RISTORO INTERNO AL MMAB.		
Costi	annuali	biennali
acquisto materie prime e prodotti confezionati e noleggio macchinari: macchina del caffè, frigoriferi, ecc.	21.000,00	42.000,00
Personale del punto ristoro	30.000,00	60.000,00
Utenze (luce elettrica, gas metano, acqua) – quota parte sul totale delle spese sostenute dal Comune per il MMAB *	1.430,00	2.860,00
Utenze (energia elettrica) – costo stimato dei consumi connessi agli specifici macchinari del punto ristoro *	1.800,00	3.600,00
Canone di concessione spazi *	2.000,00	4.000,00
Tot. Costi (A)	56.230,00	112.460,00
Ricavi		
Fatturato della vendita di alimenti e bevande	49.000,00	98.000,00
Fatturato eventi	3.000,00	6.000,00
Contributo	10.230,00	20.460,00
Tot. Ricavi (B)	62.230,00	124.460,00
Utile di esercizio. Tot. Ricavi - Tot. costi (B-A)	6.000,00	12.000,00
Valore della concessione (B)	62.230,00	124.460,00
* i costi relativi a queste 3 voci vanno a comporre il canone annuo dovuto dal concessionario all'Amministrazione comunale, pari ad euro 5.230,00		
N.B. tutti i valori sono al netto di IVA		