

Consiglio Comunale

Deliberazione n°20 del 27/03/2008

Adunanza di 01 convocazione-seduta Pubblica

Oggetto:

ADOZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER LOCALIZZAZIONE DEL PERCORSO PEDOCICLABILE FRA SIGNA E MONTELUPO FIORENTINO

L'anno duemilaotto, addì ventisette del mese di marzo alle ore 18:45 nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	MORI ROSSANA	Sindaco	X	
2	ROVAI LUCA	Consigliere	X	
3	LOTTI LUCA	Consigliere	X	
4	CEI DINO	Consigliere	X	
5	GRAZZINI SIMONE	Consigliere		X
6	NOZZOLI ANNALISA	Consigliere	X	
7	TIZZANINI GIACOMO	Consigliere	X	
8	PUCCI PIERO	Consigliere	X	
9	LONDI PAOLO	Consigliere	X	
10	DESII ROBERTO	Consigliere	X	
11	MARIOTTI TANIA	Consigliere	X	
12	VAIANI SIMONE	Consigliere	X	
13	ARETINI ALDA	Consigliere	X	
14	MARCUCCI PAOLO	Consigliere	X	
15	CATOLA UGO	Consigliere	X	
16	PAVESE FEDERICO	Consigliere		X
17	BAGNAI DANIELE	Consigliere	X	
18	MAZZANTINI RENZO	Consigliere	X	
19	PARENTI MAURIZIO	Consigliere	X	
20	PANCANI ALESSIO	Consigliere	X	
21	CATELLACCI LORENZO	Consigliere	X	
			19	2

Assiste il Dr. MONTESORO FERNANDO Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale .

Il Sig. MORI ROSSANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono nominati scrutatori i signori: Lotti, Catellacci e Parenti.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco riportata nel verbale originale;

Premesso

- Che con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 13.12.2006 tra Provincia di Prato, Circondario Empolese Valdelsa, RFI S.p.a., Comuni di Signa, Montelupo Fiorentino, Capraia e Limite, Carmignano, è stato concordato di procedere d'Intesa alla progettazione e realizzazione di un percorso pedociclabile tra Signa e Montelupo Fiorentino e che la Provincia di Firenze è stata individuata quale Ente attuatore dell'intevento;
- Che con D.G.P. del 23.02/2007 n. 57 è stato approvato il Progetto preliminare relativo alla realizzazione di un percorso pedociclabile fra Signa e Montelupo Fiorentino;
- Che detto progetto è stato inviato alle Amministrazioni Comunali di Signa, Montelupo Fiorentino, Capraia e Limite, Carmignano per l'approvazione di varianti ai rispettivi Piani Urbanistici Generali;
- Che ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 327/2001 l'approvazione di variante del Piano Urbanistico Generale costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;

Visto il progetto preliminare "Percorso pedociclabile fra Signa e Montelupo Fiorentino" redatto dalla Provincia di Firenze trasmesso dalla stessa in data 29/06/2007 con avviso di deposito affisso all'albo pretorio in data 10/07/2007;

Evidenziato che gli elaborati del progetto preliminare sono rimasti in consultazione presso lo Sportello Unico Amministrativo dal 10/07/2007 al 09/08/2007 e che in tale periodo non è stata presentata al Comune alcuna osservazione al progetto come anche specificato nelle relazioni del Responsabile del Procedimento e del Garante della Comunicazione;

Vista la proposta di variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 55 della LR 1/2005 redatta dall'Arch. Riccardo Manetti Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune, consistenti nella localizzazione del percorso pedociclabile sullo strumento urbanistico del Comune composta dai seguenti documenti agli atti della presente deliberazione:

- Relazione illustrativa (Documento 1)
- Tavola unica 1:5.000 "Variante al Regolamento Urbanistico per localizzazione percorso pedociclabile fra Signa e Montelupo Fiorentino" (Documento 2)

Considerato che per quanto riguarda le indagini geologiche di supporto alla Variante Urbanistica ci si è attenuti, come specificato nella relazione del Responsabile del Procedimento, a quanto concordato nel tavolo tecnico congiunto tra il Responsabile del Procedimento del progetto per la Provincia di Firenze, i tecnici dei Comuni ed i funzionari dell'U.R.T.A.T. delle provincie di Firenze e di Prato (vedi nello specifico il verbale della riunione del 05/12/2007 riportato nella relazione del Responsabile del Procedimento);

Preso atto della conformità della variante al Regolamento Urbanistico rispetto al Piano Strutturale approvato ma anche alle indicazioni, senza però esatta individuazione, del Vigente Regolamento Urbanistico con particolare riferimento agli art. 33 comma g) e art.34 delle Regole Urbanistiche ed in generale del rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti ivi compresi i disposti di cui al D.R.G.R. n. 4/R come dettagliatamente specificato nella Relazione Illustrativa alla Variante (documento 1) e nella relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi art.16 della LR 1/2005 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato B);

Preso atto del rapporto del Garante della Comunicazione redatto ai sensi degli artt.19 e 20 della LR 1/2005 (allegato C);

Evidenziato che la Commissione Consiliare Assetto del Territorio è stata messa a conoscenza della proposta di Variante;

Visto il D.P.R. n. 327 del 8/6/2001 in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

Vista la L.R. n. 30 del 18/2/2005 recante disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Vista la L.R. n. 1 del 3/01/2005 norme per il governo del territorio;

Visto il parere di regolarità tecnica favorevole reso dal responsabile del servizio assetto del territorio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 allegato al presente atto (All. A).

Con voti unanimi favorevoli espressi dai 19 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di adottare la variante al Regolamento Urbanistico denominata Localizzazione del percorso pedociclabile fra Signa e Montelupo Fiorentino costituita dalla Relazione Illustrativa (Documento 1) e dalla tav. unica 1:5000 (Documento 2);
2. Di dare atto che l'efficacia della variante al Regolamento Urbanistico, svolte le procedure di cui all'art. 17 della L.R. n. 1/2005, comporta sia l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 7 comma 3 L.R. n. 30/2005 che la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 comma 2 della stessa legge regionale, aventi come riferimento il progetto preliminare redatto dalla Provincia di Firenze.

Il Consiglio Comunale ad unanimità di voti palesi resi in separata votazione dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.1

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MORI ROSSANA

IL SEGRETARIO GENERALE
MONTESORO FERNANDO

Copia della presente deliberazione n° 20 del 27/03/2008 composta da n° _____ fogli sarà in affissione all'Albo Pretorio dal _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 D.Lgs 18 Agosto 2000, n°267.

Montelupo Fiorentino lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
MONTESORO FERNANDO

La presente Deliberazione ai sensi degli artt. 124 e 134 del D.Lgs 267 del 18/08/2000:

- è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal _____ al _____ senza che siano state presentate osservazioni od opposizioni.
- è diventata esecutiva dal _____

Montelupo Fiorentino lì,

IL SEGRETARIO GENERALE