



Imposta municipale propria (IMU)

Comunicazione per l'applicazione della riduzione dell'imposta IMU

per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge n. 431/1998

Vs. rif _____

Contribuente persona fisica:

Il/La sottoscritto/a _____	nato/a a _____		
Prov. (_____) il ____ / ____ / ____ /, residente a _____			
Via _____	n. _____	CAP _____	Prov. (_____)
Telefono _____			
E-mail _____		Codice Fiscale _____	

Contribuente diverso da persona fisica:

Denominazione/Ragione Sociale a _____	
Codice Fiscale _____	Partita IVA _____
Indirizzo _____	Prov. (_____) CAP _____
Via _____	n. _____
Telefono _____	Cellulare _____
E-mail _____	PEC _____

Rappresentante legale:

Il/La sottoscritto/a _____	nato/a a _____	
Prov. (_____) il ____ / ____ / ____ /, residente a _____		
Via _____	n. _____	Prov. (_____) CAP _____
Codice Fiscale _____		



In qualità di proprietario/titolare di altro diritto reale di godimento del/i seguente/i immobile/i ubicato/i nel Comune di Montelupo Fiorentino:

<i>n.</i>	<i>Cat.</i>	<i>Cl.</i>	<i>Foglio</i>	<i>Part.</i>	<i>Sub.</i>	<i>% poss.</i>	<i>Indirizzo</i>
1							
2							
3							
4							

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina della Imposta Unica Comunale;
Vista la Delibera di approvazione delle aliquote IMU;
Visto l'articolo 13, comma 6-bis, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011, il quale prevede che "Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune ai sensi del comma 6, è ridotta al 75 per cento.";

Ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) relativamente agli immobili sopra riportati;

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

DICHIARA

che dal _____ gli immobili ad uso abitativo suindicati sono locati, alle condizioni definite negli accordi tra le organizzazioni della proprietà edilizia e quelle dei conduttori, dal soggetto passivo di imposta alla/e seguente/i persona/e fisica/che:

PRINCIPALI DATI DEL/I CONDUTTORE/I:

<i>COGNOME E NOME</i>	<i>CODICE FISCALE</i>

SI IMPEGNA

a comunicare all'Ufficio Tributi del Comune di Montelupo Fiorentino eventuali successive variazioni di quanto dichiarato entro 30 gg. dal loro verificarsi.

Dichiaro inoltre di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo, _____, data ____ / ____ / ____

Firma del dichiarante

Allegati:

- copia del contratto di affitto
- copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante



ATTENZIONE: *Le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive stesse. In caso di dichiarazione mendace il dichiarante decade immediatamente dall'agevolazione conseguita.*

La presente comunicazione ha efficacia soltanto se presentata entro il termine previsto per il versamento del saldo d'imposta.

INFORMATIVA PRIVACY:

Si informa che, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. n.101/2018, il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montelupo Fiorentino e che i dati sono trattati ai sensi dell'art.6 co.1 lett. c) ed e) del suddetto Regolamento per finalità connesse o strumentali all'attività di gestione dei tributi locali secondo le rispettive disposizioni di legge. I dati potranno essere comunicati ad Organismi di vigilanza, Autorità giudiziarie ed altri soggetti terzi ai quali la comunicazione sia obbligatoria in forza di legge, ivi inclusi i soggetti incaricati della gestione del tributo nonché dell'eventuale riscossione coattiva. L'informativa estesa può essere consultata sul sito <http://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/privacy3>.