



## Deposito variante in corso d'opera

estremi di iscrizione della dichiarazione (a cura dell'ufficio)

Ufficio ricevente	Presentata il	Modalità di inoltro	Data protocollo	Num. Prot
		<input type="checkbox"/> via telematica <input type="checkbox"/> cartacea		

**NUMERO ASSEGNATO ALLA PRATICA** \_\_\_\_\_

**DEPOSITO VARIANTE IN CORSO D'OPERA**  
**(Art. 143 comma 3 L.R. 65/2014 - deposito dello stato finale dell'opera)**

- Sportello Attività Produttive (SUAP) (edifici non residenziali)
- Sportello Unico dell' Edilizia (SUE) (edifici residenziali)

**Dichiarazioni anagrafiche:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
Prov. (\_\_\_\_) il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /, residente in \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) CAP. \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_  
E-mail-PEC \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Documento di identificazione \_\_\_\_\_

**In qualità di:**

- Proprietario       Comproprietario\*       Titolare di altro diritto \_\_\_\_\_
- Legale rappresentante della Società/Ente proprietaria dell' immobile, di cui al quadro A3
- Amministratore/Legale rappresentante del condominio, di cui al quadro A3

*\* se presenti più comproprietari indicarli nell'apposito allegato*

**Della società/ente/condominio**

Forma giuridica\* \_\_\_\_\_ Denomin.\*\* \_\_\_\_\_

Sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_



Via \_\_\_\_\_ N. civico \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_

Iscritta al Registro delle Imprese della CCIAA di \_\_\_\_\_ N. iscrizione registro \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**Note:**

\* SNC, SAS, SPA, SRL, etc.;

\*\* In caso di impresa individuale inserire l'eventuale nome (ditta) con il quale l'impresa svolge la propria attività;

**DEPOSITA**

il progetto dell'opera, come effettivamente realizzata, relativo all'immobile ubicato in :

**Ubicazione immobile:**

Località \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.T.     C.F.

Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_

- destinazione d'uso dell'immobile dopo l'intervento: \_\_\_\_\_

**per variante in corso d'opera di cui:**

al Permesso di Costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. n. del (Pratica n. /) \_\_\_\_\_

e successive varianti in corso d'opera: prot. n. del (Pratica n /) \_\_\_\_\_  
prot. n. del (Pratica n /) \_\_\_\_\_

**a firma del tecnico :**

**Dati anagrafici del progettista**

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Iscritto all'albo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

Sede dello studio \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Telefono. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Cod.fisc. \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_



**In relazione a quanto dichiarato nei provvedimenti soprarichiamati dichiaro:**

- di confermare i dati relativi alla destinazione d'uso dell'area, all'inquadramento urbanistico e ai vincoli esistenti sugli edifici oggetto dei provvedimenti suddetti.
- che i dati relativi alla destinazione d'uso dell'area, all'inquadramento urbanistico ed ai vincoli esistenti sugli edifici oggetto dei provvedimenti suddetti hanno subito le seguenti variazioni/modifiche (specificare):

---

INOLTRE, Il sottoscritto, consapevole che le false dichiarazioni, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e che, se dal controllo effettuato, emergerà la non veridicità del contenuto di quanto dichiarato, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (Art. 75 e 76 dpr 28.12.2000 n. 445)

**Dichiara**

che le opere non comportano lesioni di diritti terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime, il sottoscritto solleva il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere;

**Relativamente al contributo di costruzione:**

- che le opere oggetto di variante comportano la corresponsione del conguaglio del contributo di cui all'Art. 183 della L.R. n°65/2014 e pertanto allega il modello di auto calcolo impegnandosi al versamento di quanto dovuto contestualmente agli adempimenti di cui all'art. 149 e comunque prima della scadenza del termine di validità del titolo abilitativo;
- che le opere oggetto di variante non comportano conguaglio al contributo versato di cui all'Art. 183 della L.R. n°65/2014.

**COMPILARE SOLO IN CASO DI CITTADINO STRANIERO NON COMUNITARIO**

<input type="checkbox"/> di essere in possesso di permesso di soggiorno per * (Specificare il motivo del rilascio) _____	<input type="checkbox"/> di essere in possesso di carta di soggiorno per (Specificare il motivo del rilascio) _____
--	---

N. \_\_\_\_\_ Rilasciato da \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_

Valida fino al \_\_\_\_\_

Data e luogo

**Il dichiarante\***

\_\_\_\_\_

Data e luogo

\_\_\_\_\_

**Timbro e firma del progettista\***

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*\* Allegare fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento (in corso di validità). Per la trasmissione telematica con firma digitale dell'interessato non occorre l'adempimento sopra descritto.*

**Allegati:**

1. **Elenco Soggetti Comproprietari (allegato 1)**
2. **Attestazione versamento Diritti di Segreteria per la presentazione della variante €**

**INFORMATIVA PRIVACY:**

Si informa che, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. n.101/2018, il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montelupo Fiorentino e che i dati sono trattati ai sensi dell'art.6 co.1 lett. c) ed e) del suddetto Regolamento per finalità connesse o strumentali all'attività di gestione dei tributi locali secondo le rispettive disposizioni di legge. I dati potranno essere comunicati ad Organismi di vigilanza, Autorità giudiziarie ed altri soggetti terzi ai quali la comunicazione sia obbligatoria in forza di legge, ivi inclusi i soggetti incaricati della gestione del tributo nonché dell'eventuale riscossione coattiva. L'informativa estesa può essere consultata sul sito internet [www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/privacy3](http://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/privacy3)

Data e luogo

---

Il dichiarante\*

---

*\* Allegare fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento (in corso di validità). Per la trasmissione telematica con firma digitale dell'interessato non occorre l'adempimento sopra descritto.*

**Dichiara inoltre:**

- che si allega Dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art 90, comma 9, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- che l'opera ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i. e pertanto contestualmente al deposito della presente allega copia della notifica preliminare di cui all'art.99 e ricevuta dell'avvenuta trasmissione all'Ausl 11ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di Firenze
- che l'opera non è soggetta alla disciplina dell'Art. 93 del DPR 380/01 (zone sismiche) e dell'Art. 3 della LR 24/2006;
- che l'opera è soggetta alla disciplina suddetta e pertanto si allega copia dell'attestazione dell'avvenuto deposito del progetto al Competente Ufficio del Genio Civile



## DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA

Per deposito Variante in corso d' opera art. 143 comma 3 L.R. 65/2014  
(deposito dello stato finale dell'opera)

IL/I SOTTOSCRITTO/I PROGETTISTA/DIRETTORE DEI LAVORI

Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art.76 del Testo Unico D.P.R. 28/12/2000 n.445 e della decadenza dai benefici prevista dall'art.75 del medesimo Testo Unico in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA / DICHIARANO che le varianti realizzate:

sono conformi agli strumenti comunali di pianificazione urbanistica sia adottati che approvati, al regolamento edilizio vigente, alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, e non sono in contrasto con le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;  
non introducono innovazioni che incidano sulle quantità edificabili degli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, non comportano incrementi di volumetria, non incidono sulle dotazioni di standard;  
che le opere non comportano lesioni di diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere;

non hanno comportato modifiche della sagoma dell' edificio qualora sottoposto a vincolo ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, oppure ricadente in zona A D.M. 1444/1968, o in altra zona assimilata ad essa dagli strumenti della pianificazione urbanistica;

Vincolo Paesaggistico:

nel caso riguardino l'aspetto esteriore degli immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (Beni Paesaggistici) si allega copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata;

consistono unicamente in modifiche interne o hanno per oggetto interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo;

nel caso in cui riguardino immobili o aree tutelati ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, siano state realizzate a seguito dell' acquisizione degli eventuali atti di assenso prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative di settore, che si allegano alla presente variante;

non riguardano immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, così come definito dall'art.135 comma 2 lettera c) della L.R. 65/2014;

Relativamente al contributo di costruzione dovuto:

che le opere oggetto di variante comportano la corresponsione del conguaglio del contributo di cui all'Art. 183 della L.R. n°65/2014 e pertanto allega il modello di autocalcolo;

che le opere oggetto di variante non comportano conguaglio al contributo versato di cui all'Art. 183 della L.R. n°65/2014;

Relativamente agli interventi in copertura:

che le opere oggetto di variante non sono soggette alle misure di prevenzione e protezione per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza;

che le opere oggetto di variante non hanno determinato modifica dell'elaborato tecnico della copertura già presentato

che le opere oggetto di variante hanno determinato modifiche dell'elaborato tecnico della copertura già presentato e pertanto si allega nuovo elaborato della copertura e nuovi elaborati grafici.

che i dati relativi alle caratteristiche dell'intervento e alla disciplina di tutela dell'intervento indicati al quadro "C" dei provvedimenti originari e/o successive varianti

non hanno subito variazioni/modifiche;

hanno subito le seguenti variazioni/modifiche (specificare):



**INFORMATIVA PRIVACY:**

Si informa che, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. n.101/2018, il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montelupo Fiorentino e che i dati sono trattati ai sensi dell'art.6 co.1 lett. c) ed e) del suddetto Regolamento per finalità connesse o strumentali all'attività di gestione dei tributi locali secondo le rispettive disposizioni di legge. I dati potranno essere comunicati ad Organismi di vigilanza, Autorità giudiziarie ed altri soggetti terzi ai quali la comunicazione sia obbligatoria in forza di legge, ivi inclusi i soggetti incaricati della gestione del tributo nonché dell'eventuale riscossione coattiva. L'informativa estesa può essere consultata sul sito internet [www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/privacy3](http://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/privacy3)

timbro e firma del progettista  _____	timbro e firma del secondo progettista  _____	timbro e firma del terzo progettista  _____
--	--	--

Data e luogo, \_\_\_\_\_

\* Allegare fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento (in corso di validità). Per la trasmissione telematica con firma digitale dell'interessato non occorre l'adempimento sopra descritto.