

Progetto di fattibilità delle Unità di Intervento individuate dal Piano Regolatore.

Trattasi di strumenti di attuazione del Piano Regolatore Generale relativi a parti del territorio. Il Piano Regolatore individua di norma il perimetro del comparto edificatorio oggetto di Progetto di fattibilità. Nel Piano Regolatore del Comune di Montelupo Fiorentino di norma i comparti oggetto di Progetto di fattibilità sono contrassegnati con la sigla U.I. n. (indicato il numero) con specifica della lettera "c" se trattasi di completamento "s" se di sostituzione.

### **Come fare la richiesta**

Per richiedere il Progetto di fattibilità è necessario essere proprietari dell'area edificabile o dell'edificio o altro titolo giuridicamente valido. La domanda, completa di documentazione sotto riportata, va presentata allo Sportello Unico Amministrativo.

### **Documenti da presentare**

- Domanda di presentazione completo di fotocopia di documento d'identità del soggetto richiedente
- Elaborati riportati nel modello di domanda sotto riportata
- Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria dovuti secondo le tariffe allegate

### **Tappe del procedimento**

Il Progetto di fattibilità è oggetto di istruttoria da parte del Servizio ed è approvato di norma dalla Giunta Comunale.

### **Tempi**

60 giorni dalla richiesta.

### **Costo per il cittadino**

## **Edilizia e urbanistica**

Creato Mercoledì, 29 Maggio 2013 10:47 - Ultima modifica il Mercoledì, 08 Gennaio 2020 08:50

Pubblicato Mercoledì, 29 Maggio 2013 10:47

---

Diritti di segreteria: di € 200,00.

### **Note**

Nel testo di approvazione è specificato se l'area è subordinata alla presentazione di un Piano Attuativo o può essere attuato tramite un intervento diretto.

### **Dove rivolgersi**

Ufficio Sportello Unico Attività Tecniche - Edilizia Privata

Località: Montelupo Fiorentino

Indirizzo: Viale Cento Fiori, 34

### **Addetti**

Fusco Rosa - Tel: 0571-917578 - [r.fusco@comune.montelupo-fiorentino.fi.it](mailto:r.fusco@comune.montelupo-fiorentino.fi.it)

### **Modulistica e documenti**

- [Diritti di segreteria](#)
- [Modello PROGETTO DI FATTIBILITA'](#)
- [Centro storico Norme Generali](#)
- [Allegato D variante normativa 2006](#)
- [art. 8 comma 5, 6 e 7 del Regolamento Urbanistico variante normativa 2006.doc](#)
- [art. 72 del REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE](#)

**Edilizia e urbanistica**

Creato Mercoledì, 29 Maggio 2013 10:47 - Ultima modifica il Mercoledì, 08 Gennaio 2020 08:50

Pubblicato Mercoledì, 29 Maggio 2013 10:47

---

**Responsabile dell'informazione:**

Manetti Riccardo - [r.manetti@comune.montelupo-fiorentino.fi.it](mailto:r.manetti@comune.montelupo-fiorentino.fi.it)

Telefono: 0571-917560